

Mẫu số: D24-THADS
(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN NHÀ BÈ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1693.../TB-CCTHADS

Nhà Bè, ngày 28 tháng 7 năm 2024

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ Bản án số 491/2022/KDTM-PT ngày 22 tháng 8 năm 2022 của
Tòa án nhân dân thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Bản án số 15/2022/KDTM-ST ngày 10 tháng 3 năm 2022 của Tòa
án nhân dân Quận 7, thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 321/QĐ-CCTHADS ngày
13 tháng 11 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục THADS huyện Nhà Bè;

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 317/QĐ-CCTHADS ngày 13
tháng 11 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục THADS huyện Nhà Bè;

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 318/QĐ-CCTHADS ngày 13
tháng 11 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục THADS huyện Nhà Bè;

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 316/QĐ-CCTHADS ngày 13
tháng 11 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục THADS huyện Nhà Bè;

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 315/QĐ-CCTHADS ngày 13
tháng 11 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục THADS huyện Nhà Bè;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất số
43/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 04 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi
hành án dân sự huyện Nhà Bè;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 135/2024/20007/CT-TV ngày 08
tháng 7 năm 2024 của Công ty CP định giá và đầu tư kinh doanh BĐS Thịnh
Vượng;

Căn cứ kết quả đánh giá, chấm điểm tổ chức bán đấu giá tài sản.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Nhà Bè lựa chọn:
Công ty đấu giá Hợp danh Vạn Thành An

Địa chỉ: Số 03 Lý Văn Phúc, P. Tân Định, Quận 1, TP.HCM

Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên sau:

1. Quyền sử dụng 3.507m² đất trồng lúa tại thửa đất số: 657; tờ bản đồ số 50 xã Phước Kiển, huyện Nhà Bè, thành phố Hồ Chí Minh

Hiện nay khu đất có chức năng quy hoạch: Đất chung cư cao tầng, đất cây xanh tuyến điện, đường dây điện 110KV Nhà Bè - Cần Giờ và hành lang bảo vệ tuyến điện, đường giao thông quy hoạch, lộ giới 40m, Hành lang bảo vệ trên bờ rạch phía bắc thửa đất.

2. Quyền sử dụng 8.175m² đất trồng lúa tại thửa đất số: 656; tờ bản đồ số 50 xã Phước Kiển, huyện Nhà Bè, thành phố Hồ Chí Minh

Hiện nay khu đất có chức năng quy hoạch: Đất chung cư cao tầng, đường giao thông quy hoạch, lộ giới 40m.

Vậy, thông báo để các Công ty đã nộp đơn tham gia tổ chức đấu giá được biết.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- VKSND huyện Nhà Bè;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Hoàng Ân